

事務所購入についてのアンケート調査報告

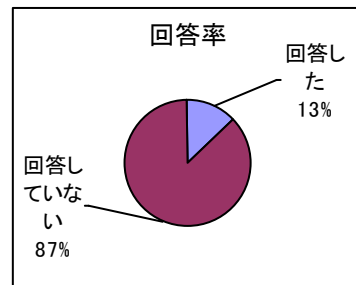
2009年12月12日

調査目的

日本語教育研究会が2004年に事務所を設立しました。2008年に当時入っているビルが再建することになり、事務所が湾仔から西湾河に引っ越しました。2009年12月現在、事務所の貸借契約は残り6、7ヶ月を切り、そろそろ先のことを考える時期になりました。現在の事務所はいずれホテルに模様替えをすることによって、契約の更新ができたとしても途中で出ざるをえないことも起こりえるので、事務所を購入することについて、理事会の承認で2009年6月に事務所購入検討委員会を設立し調査を行いました。なお、2009年11月に会員の皆様に購入賛否に関する調査も行ないました。次が調査結果の報告です。

1 アンケートへの回答率

アンケート送付部数は309部、締め切りの11月30日に集めたアンケート部数は計48部。よって回答率は13%になります。



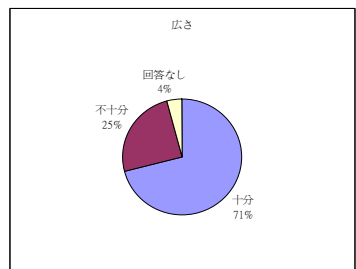
2 アンケート内各項目について

○ 広さについて

「十分」を選んだ回答数:34名

「不十分」を選んだ回答数:12名

回答なし: 2名

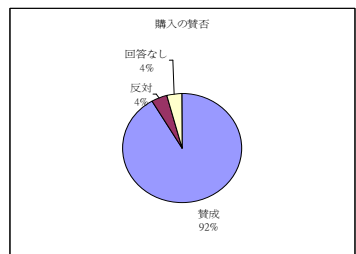


○ 購入の賛否について

賛成:44名

反対:2名

回答なし:2名



○ 希望の場所(賛成を選んだ場合のみ)について

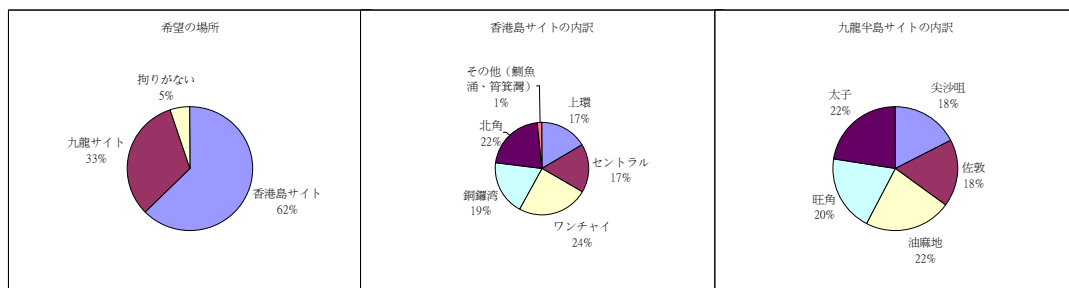
香港島側を選んだ回答数(複数回答):計78名(上環:13名 セントラル:13名 ワンチャイ:19名

銅鑼湾:15名 北角:17名 その他:1名(鯉魚涌、筲箕灣))

九龍サイドを選んだ回答数(複数回答):計40名

(尖沙咀:7名 佐敦:7名 油麻地:9名 旺角:8 太子:9名)

特にこだわりはないを選んだ回答数:6名



○ 購入賛成の会員のご意見

- * 狭い
- * 少し広いほうがいいです。
- * 狭い気がします。
- * もう少し広くなったらいいなと思うところ:会議室及び書籍の収納場所。
- * 図書館の場所を広くしたい。会員は意見交換、休憩できる場所があったら、いいのではないのでしょうか。
- * 日本留学閲覧室がコーナーを設置すべきだとも思います。
- * 前の事務所よりきゅうくつに感じる。

○ 購入反対の会員のご意見

- * 資産の固定化、非流動性が生じる。資金を他の活動費や、研究促進などの基金設立に活用すべきである。

○ その他のご意見

- * 事務所の購入は会費の増加に繋がるでしょうか。
- * 現在の事務所へは行った事がないため、はっきりとした意見が出しません。つまり、毎月第三者に家賃を支払うより、事務所の購入によって毎月支払う金額が少し多くなりますが、いずれのうち、自分の資産になる。
- * 広さは特にありません。どちらでもOKです。(会費が高くならなければ・・・)
- * ローンの人保証人は？
- * クラス増えたいけど教室がないと聞いています。

今度のアンケートについての感想

事務所の購入に賛成する方が圧倒的でしたが「ローンの保証人は」という考えねばならない現実的なこともあり、物件探しというよりも保証人が決め手となるのではないかと思います。以上。よろしくお願いたします。